

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA 9

Soudní exekutor JUDr. Milan Usnul

Bryksova 763/46, 198 00 Praha 9

Tel: +420 246 035 760, fax: +420 257 221 543, E-mail: podatelna@ep9.cz

ID dat. schránky: aung86n

Spisová značka: 098 EX 02132/08 - 178

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Milan Usnul, Exekutorský úřad Praha 9, se sídlem Bryksova 763/46, 198 00 Praha - Praha 9, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Prachaticích ze dne 17.04.2008, č.j. 6 Nc 1647/2008 - 11, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 27.04.2005, č.j. 7 C 3/2005 - 34, ve věci oprávněného: **GRATO spol. s r.o., se sídlem Palackého 796 / č. 57A, Mariánské Lázně 353 01, IČ: 41033281, proti povinnému: Ivan Tonkovič, bytem Steinbrenerova čp. 6 / č. 2, Vimperk - Vimperk I 385 01, IČ: 49010042, nar. 14.11.1966, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 219 634,46 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 0,10% denně z částky 219 634,46 Kč od 18.04.2003 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 8 790,00 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,**
r o z h o d l

t a k t o :

I. Usnesení o ceně nemovitosti ze dne 14.12.2021 č.j. 098 EX 02132/08-171 se opravuje v určení oceněných nemovitostí, a to tak, že cena nemovitosti včetně příslušenství

spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2 na nemovitých věcech zapsané na listu vlastnictví č. 3763 u Katastrální úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální úřad pro Jihočeský kraj - Katastrální pracoviště Prachatice, pro obec Vimperk, kat. území Vimperk, se vším co k těmto nemovitým věcem patří, a to:

- parcela parc.č. 2003/4 o výměře 2327 m², trvalý travní porost
- parcela parc.č. 2003/9 o výměře 102 m², zastavěná plocha a nádvoří, Součástí je stavba: Vimperk II č.p. 605, rod.důmStavba stojí na pozemku p.č.: 2003/9

se určuje částkou 3.270.000,- Kč na základě znaleckého posudku Ing. Jana Melše č. 6454-74/2021 ze dne 26.11.2021

II. Dražební jednání nařízené usnesením soudního exekutora ze dne 18.01.2022 č.j. 098 EX 02132/08-175 na den 23.2.2022 se opravuje v dražených nemovitostech, a to tak, že předmětem dražby jsou nemovitosti

spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2 na nemovitých věcech zapsané na listu vlastnictví č. 3763 u Katastrální úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální úřad pro Jihočeský kraj - Katastrální pracoviště Prachatice, pro obec Vimperk, kat. území Vimperk, se vším co k těmto nemovitým věcem patří, a to:

- parcela parc.č. 2003/4 o výměře 2327 m², trvalý travní porost
- parcela parc.č. 2003/9 o výměře 102 m², zastavěná plocha a nádvoří, Součástí je stavba: Vimperk II č.p. 605, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: 2003/9

Odůvodnění :

Dne 14.12.2021 vydal soudní exekutor Usnesení o ceně nemovitosti č.j. 098 EX 02132/08-171 a následně dne 18.01.2022 vydal soudní exekutor Dražební vyhlášku č.j. 098 EX 02132/08-175, v průběhu řízení soudní exekutor zjistil že ve znaleckém posudku č.6454-74/2021 ze dne 5.10.2021 nejsou oceněny pozemky č. 2003/2, 2005/1, 2007/2 uvedené na LV č. 3763. Z tohoto důvodu rozhodl soudní exekutor o opravě uvedených usnesení, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení je možné se odvolat do 15 dnů od doručení prostřednictvím soudního exekutora.

V Praze dne 20.01.2022

JUDr. Milan Usnul, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Michaela Plánská
z pověření soudního exekutora
JUDr. Milana Usnula

L.S.

V případě doručení tohoto elektronického dokumentu ve formě listinného stejnopisu vyhotoveného za součinnosti provozovatele poštovních služeb Vám bude na základě Vaší písemné žádosti tento dokument zaslán v elektronické podobě elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti nebo předán v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.